



1440 MINUTES

YOU HAVE 1440 MINUTES
MAKE IT HAPPEN.

Završni radovi za ustanove uz dokumentiran opseg i račun

Za gradove, općine, škole, vrtiće, ustanove i javne naručitelje kojima treba uredan izvođač za adaptacije, sanacije, završne radove i terensku operativu.

Što javni naručitelj treba kontrolirati

- jasno definiran predmet nabave, opseg i granica odgovornosti
- račun, pisani trag, faze, primopredaja i mogućnost reklamacije
- operativna izvedivost: pristup, rok, sigurnost, skela, logistika i radno vrijeme ustanove
- stvarni dokaz kroz izvedene radove, proces i dokumentiranu komunikaciju



Pošaljite strukturirani upit

Najbrži put do kvalitetne procjene: lokacija, fotografije, opseg, rok, materijal i kontakt odgovorne osobe.

Kod javnih i institucionalnih radova odlučuje urednost procesa.

Najniža početna cijena ne vrijedi mnogo ako nije jasno što je uključeno, tko odgovara za podlogu, kako se tretiraju dodatni radovi i kada je prostor spreman za korištenje.

Cijena je usporediva tek kad je usporediv opseg.

Javni naručitelj treba dokaziv, uredan i izvediv dogovor.

1 Dokumentacija

Ponuda, račun, opseg, rok, primopredaja i pisani trag olakšavaju kontrolu i internu evidenciju.

2 Faznost

Radovi se mogu organizirati po fazama kako bi prostor ostao upotrebljiv gdje je to moguće.

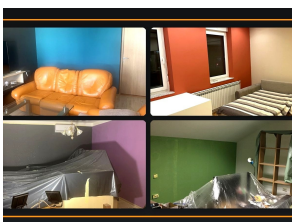
3 Sigurnost i pristup

Kod škola, vrtića i ustanova važni su pristup, zaštita zone rada, skela i radno vrijeme.

4 Dodatni radovi

Sve što se utvrdi tijekom rada mora imati jasnu potvrdu prije nastavka izvedbe.

Stvarni radovi kao dokaz procesa



bojanje



suha gradnja



fasada



terenska logistika

Brošura ne zamjenjuje ponudu. Ona objašnjava kako 1440MM strukturira opseg, odgovornost i sljedeći korak prije konkretnog dogovora.

Za koje B2G situacije je 1440MM koristan

Fokus je na manjim i srednjim zahvatima gdje treba ozbiljan lokalni izvođač, uredna komunikacija i realan opseg prije početka rada.



Ne prodajemo samo rad. Prodajemo uređen proces.

Vrijednost je u tome da se prije rada zna što ulazi u opseg, što se dodatno naplaćuje, tko odlučuje, tko potvrđuje promjenu i kako se zatvara faza.

1 Škole i vrtići

bojanje, sanacije, pregrade, špalete, manji adaptacijski zahvati

2 Ustanove

uredski i pomoćni prostori, hodnici, sanitarije, podovi i završna obrada

3 Gradovi i općine

sanacije, održavanje, završni radovi, priprema prostora i hitniji zahvati

4 Poslovni objekti

keramika, knauf, gletanje, bojanje, fasada, pristup i logistika

5 Terenska operativa

mini bager, priprema terena, odvoz, dovoz, prikolica i skela u dogovorenom opsegu

6 Fasade i visina

sanacije fasade, bojanje, špalete, cokl, skela i sigurnosna organizacija

B2G pravilo prije slanja ponude

- predmet radova mora biti jasan
- lokacija, pristup i radno vrijeme moraju biti poznati
- dodatni radovi ne smiju biti prešutni
- račun i dokumentacija su obavezni
- rok izvedbe mora biti realan
- primopredaja zatvara opseg

Kako poslati strukturirani zahtjev

Što je zahtjev jasniji, to se brže može razlikovati jednostavan posao od posla koji traži pregled, dopunu ili fazni pristup.

1. Pošaljite podatke o objektu

lokacija, vrsta ustanove, prostor, fotografije, rok i kontakt odgovorne osobe

2. Definiramo opseg

što se radi, što nije uključeno, postojeće stanje, pristup i rizik izvedbe

3. Po potrebi terenski izvid

kod nejasnog opsega ili složenijeg prostora predlaže se izvid 30-50 EUR

4. Dobivate pisanu ponudu

stavke, rok, uvjeti, dodatni radovi, valjanost ponude i sljedeći korak

Pošaljite strukturirani upit

Skenirajte QR kod i pošaljite upit s opisom, lokacijom, rokovima i kontaktom.



www.1440mm.hr



1440MM - završni radovi, adaptacije i terenska operativa

upit@1440mm.hr | 097 720 5259 | Osječka ulica 132, Sarvaš, 31000 Osijek